

SPISOVÁ ZN.: **MV75370/2021/SÚ/Km**

Č. J.: **MV 75689/2021**



S002X00UH0VN

VYŘIZUJE: **Ing. Miloslav Kramář**  
TEL.: **517 301 260**  
E-MAIL: **m.kramar@meuvyskov.cz**

DATUM: **16.8.2021**

## **OZNÁMENÍ**

### **ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ**

**Radim Pytela - AC Vyškov, IČO 10106456, nar. 25.5.1961, Hrnčířská 187/21, Vyškov-Předměstí, 682 01 Vyškov 1,**

kterého zastupuje

**ZLINPROJEKT a.s., IČO 25519662, Pod Šternberkem 306, Louky, 763 02 Zlín 4**

(dále jen "žadatel") podal dne 13.8.2021 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

#### **AC Vyškov, Rodinné domy Rostěnice, AC2021003**

na pozemku parc. č. 266/37, 266/48, 299/37, 384/2, 266/14, 1238, 266/6, 267/1, 1334, 1117, 64/21, 454/1, 1333 v katastrálním území Rostěnice, parc. č. 47/1 v katastrálním území Zvonovice. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavba obsahuje:

- Optické rozvody veřejné komunikační sítě (§ 2i zákona č. 127/2005 Sb. - zákon o elektronických komunikacích)

Stavební úřad Městského úřadu Vyškov, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona a § 2 odst. 5 zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací zahájení územního řízení, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námítky a veřejnost připomínky do

#### **15 dnů od doručení tohoto oznámení.**

K později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám a připomínkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Stavební úřad Městského úřadu Vyškov, úřední dny Po a St, 7:30-11:30; 12:30-17 h., mimo tyto hodiny po dohodě s oprávněnou úřední osobou - úřední hodiny mohou být z důvodu výskytu COVID 19 upraveny).

Dnem následujícím po termínu, do kterého je možno uplatnit závazná stanoviska a námítky, počíná běžet lhůta 5 dnů pro vyjadřování se k podkladům rozhodnutí dle § 36 odst. 3 správního řádu a pro podávání navrhaných důkazů dle § 36 odst. 1 správního řádu.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 285, 261, 267, 266, 270, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, parc. č. 266/18, 266/8, 266/20, 266/21, 266/23, 266/25, 266/13, 266/27, 266/12, 266/30, 266/11, 266/33, 266/10, 266/3, 266/36, 266/61, 266/60, 266/59, 266/7, 266/35, 266/4, 266/34, 266/38 v katastrálním území Rostěnice

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Rostěnice-Zvonovice č.p. 161, č.p. 145, č.p. 153, č.p. 150, č.p. 155, č.p. 134, č.p. 133, č.p. 132, č.p. 131, č.p. 130, č.p. 129, č.p. 128 a č.p. 127

**Poučení:**

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Pouze oznámení o zahájení řízení se doručuje jednotlivě dotčeným orgánům, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, žadateli a vlastníkovi pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn nebo tomu, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě. Ostatním se doručuje v případě velkého množství účastníků veřejnou vyhláškou. Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Ing. Miloslav Kramář v. r.  
vedoucí odboru

Za správnost vyhotovení: Blanka Zemanová

**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.**

Vyvěšeno dne: .....**17-08-2021**.....

Sejmuto dne: .....**01-09-2021**.....

Ve stejných termínech byl dokument zveřejněn na úřední desce způsobem umožňujícím dálkový přístup

Obec  
**Rostěnice-Zvonovice**  
Rostěnice 109  
682 01 Vyškov

Obec  
**Rostěnice-Zvonovice**  
Rostěnice 109  
682 01 Vyškov

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

**Obdrží:**

navrhovatelé (dodejky)

1. ZLINPROJEKT a.s., IDDS: 8ehg6ed

sídlo: Pod Šternberkem č.p. 306, Louky, 763 02 Zlín 4

zastoupení pro: Radim Pytela - AC Vyškov, Hrnčířská 187/21, Vyškov-Předměstí, 682 01

Vyškov 1

ostatní účastníci (dodejky)

2. Úřední deska

zastoupení pro: Obec Rostěnice - Zvonovice, Rostěnice 109, Rostěnice-Zvonovice, 682 01

Vyškov 1

zastoupení pro: QUANTUM, a.s., Brněnská 122/212, Nouzka, 682 01 Vyškov 1

zastoupení pro: Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje,

Žerotínovo náměstí 449/3, Veverží, 602 00 Brno 2

zastoupení pro: Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům

- zastoupení pro: Sprá Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám
3. Bc. Petra Burdová, Rostěnice č.p. 161, Rostěnice-Zvonovice, 682 01 Vyškov 1
  4. Ing. Karel Lorek, Rostěnice č.p. 162, Rostěnice-Zvonovice, 682 01 Vyškov 1
  5. Soňa Lorková, Rostěnice č.p. 162, Rostěnice-Zvonovice, 682 01 Vyškov 1
  6. CETIN a.s., IDDS: qa7425t  
sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
  7. ČSOB Stavební spořitelna, a.s., IDDS: ukmjqq2  
sídlo: Radlická č.p. 333/150, 150 00 Praha 5-Radlice
  8. EG.D, a.s., IDDS: nf5dxbu  
sídlo: Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2
  9. Hypoteční banka, a.s., IDDS: 5azegu5  
sídlo: Radlická č.p. 333/150, 150 00 Praha 5-Radlice
  10. Jihomoravský kraj, IDDS: x2pbqzq  
sídlo: Žerotínovo náměstí č.p. 449/3, Veverí, 602 00 Brno 2
  11. Obec Rostěnice - Zvonovice, IDDS: ke7b8ib  
sídlo: Rostěnice č.p. 109, Rostěnice-Zvonovice, 682 01 Vyškov 1
  12. Onix Development, s.r.o., IDDS: iadqsrn  
sídlo: U jezera č.p. 2877/11, Praha 5-Stodůlky, 155 00 Praha 515

dotčené orgány státní správy

13. Městský úřad Vyškov, odbor dopravy, Masarykovo náměstí č.p. 108/1, Vyškov-Město, 682 01 Vyškov 1
14. Městský úřad Vyškov, odbor životního prostředí, Masarykovo náměstí č.p. 108/1, Vyškov-Město, 682 01 Vyškov 1



