



# Obec Rostěnice-Zvonovice

## Rostěnice 109, 68201 Rostěnice-Zvonovice

tel.: 517 330 610

IČ 617 29 639

e-mail: rostenice@volny.cz

VÁŠ DOPIS ZN:  
ZE DNE:  
NAŠE ZN:  
ČÍSLO JEDNACÍ: ROSZVO 422/2023

VYŘIZUJE: MOUCHOVÁ ANDREA  
TEL: 517330610  
E-MAIL: ROSTENICE@VOLNY.CZ

DATUM: 18.12.2023

### VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

#### OZNÁMENÍ O VYDÁNÍ OPATŘENÍ OBECNÉ POVAHY – ZMĚNA Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU ROSTĚNICE-ZVONOVICE A VYHOTOVENÍ ÚPLNÉHO ZNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU ROSTĚNICE-ZVONOVICE

Obec Rostěnice-Zvonovice oznamuje podle § 20 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, s použitím § 173 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, že Zastupitelstvo obce Rostěnice-Zvonovice příslušné podle § 6 odst. 5 písm. c) stavebního zákona vydalo na svém zasedání dne **15.12.2023** v samostatné působnosti

#### **Opatření obecné povahy – Změna č. 1 Územního plánu Rostěnice-Zvonovice.**

Obec Rostěnice-Zvonovice současně oznamuje, že v souladu s ustanovením § 55 odst. 5 stavebního zákona bylo zajištěno vyhotovení

#### **Územního plánu Rostěnice-Zvonovice zahrnujícího úplné znění po vydání jeho Změny č. 1.**

Změna č. 1 Územního plánu Rostěnice-Zvonovice se vydává v rozsahu měněných částí územního plánu a těmito měněnými částmi jsou:

- Aktualizace zastavěného území v souladu s § 58 odst. 3 stavebního zákona.
- Prověření souladu ÚP s Politikou územního rozvoje ČR (PÚR ČR) a územně plánovací dokumentací vydanou krajem – Zásady územního rozvoje (ZÚR JMK) a s novelizací stavebního zákona a souvisejících vyhlášek.
- Převedení ploch nebo jejich částí do zastavěného území, konkrétně plochy Z1, Z2, Z4, Z6, Z11, které byly částečně využity.
- Vymezení nově zastavitelných ploch občanského vybavení O101, ploch bydlení B101, B103, plochy technické infrastruktury T101 a plochy veřejného prostranství P101.
- Částečná změna funkčního využití plochy Z14 za účelem zemědělského využití pro chov dobytka.
- Zrušení zastavitelné plochy Z9 a převedení do nezastavitelného území.
- Aktualizace stavu území související s využitím zastavitelných ploch a realizací veřejné infrastruktury.



Obec Rostěnice-Zvonovice  
Rostěnice 109, 68201 Rostěnice-Zvonovice

tel.: 517 330 610

IČ 617 29 639

e-mail: rostenice@volny.cz

- Revize veřejně prospěšných staveb související s výše uvedenými úpravami koncepce veřejné infrastruktury.

Do opatření obecné povahy - Změna č. 1 Územního plánu Rostěnice-Zvonovice včetně jeho odůvodnění a vyhotoveného úplného znění Územního plánu Rostěnice-Zvonovice po vydání jeho Změny č. 1 (vytištěná podoba) může každý nahlédnout na Obecním úřadě Rostěnice-Zvonovice. Opatření obecné povahy - Změna č. 1 Územního plánu Rostěnice-Zvonovice včetně jeho odůvodnění a vyhotovené úplné znění ÚP Rostěnice-Zvonovice po vydání jeho Změny č. 1 jsou přístupné také na elektronické úřední desce obecního úřadu Rostěnice-Zvonovice na webové stránce [www.rostenice-zvonovice.cz](http://www.rostenice-zvonovice.cz) jako příloha této vyhlášky.

Poučení: Proti Změně č. 1 Územního plánu Rostěnice-Zvonovice, vydané formou opatření obecné povahy, nelze podat opravný prostředek (§173 odst. 2 zákona 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění).

v. r.

.....  
Roman Petřík  
starosta

obce Rostěnice-Zvonovice

v. r.

.....  
Jiří Moucha  
místostarosta

obce Rostěnice-Zvonovice

razítko obce  
Rostěnice-Zvonovice

Otisk razítka

Vyvěšeno na úřední desce dne  
Sejmuto z úřední desky dne

18-12-2023

03-01-2024